


HLAVNÍ ING. PROJEKTU	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	MĚŘÍTKO :	 projektový a inženýrský s. r. o.
LIBOR KLUBAL, DiS.	ING. PAVEL TŮMA	LIBOR KLUBAL, DiS.	FORMÁT : A4	
			DATUM : 30.9.2019	
INVESTOR : KRÁLOVEHRADECKÝ KRAJ, PIVOVARSKÉ NÁMĚSTÍ 1245, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ				
AKCE: NOVOSTAVBA DOMOVA DŮCHODCŮ BOROHRÁDEK Na parcele p.p.č. 180/1 Katastrální území BOROHRÁDEK A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA				ZPRACOVATEL: INS spol. s r.o. Projektový a inženýrský atelier Parkány 413 547 01 Náchod Tel.: 491 422 226 www.insnachod.cz ins.atelier@insnachod.cz
PROJEKT PRO PROVEDENÍ STAVBY NÁZEV PŘÍLOHY: PRŮVODNÍ ZPRÁVA				EV. Č. AKCE 1654 06 19 ČÍSLO PŘÍLOHY A

Obsah:

1 Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

3 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,
- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,
- c) další podklady.

1 Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Novostavba domova důchodců, Borohrádek

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Adresa

p.p.č. 180/1

Čísla popisná

Bez čísla popisného. Po dokončení stavby bude objektu přiděleno číslo popisné.

Katastrální území

Borohrádek [607614]

Parcelní čísla pozemku

Kraj: Královehradecký

Obec: Borohrádek

Pozemky, na kterých se nachází stavební záměr:

Parcelní číslo: [180/1](#)

Obec: [Borohrádek \[576131\]](#)

Katastrální území: [Borohrádek \[607614\]](#)

Číslo LV: [1167](#)

Výměra [m2]: 5753

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Domov důchodců Borohrádek, Rudé armády 1, 51724 Borohrádek	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55800	5753

Omezení vlastnického práva

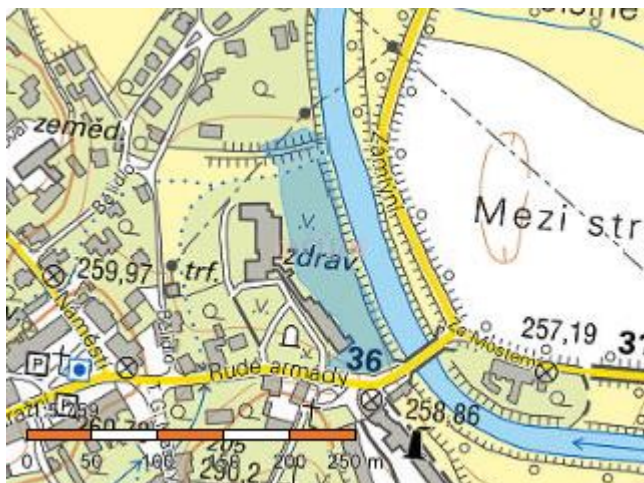
Typ
Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Sousední nemovitosti:

Parcelní číslo:	186/1
Obec:	Borohrádek [576131]
Katastrální území:	Borohrádek [607614]
Číslo LV:	1167
Výměra [m2]:	7108
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	ovocný sad



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Domov důchodců Borohrádek, Rudé armády 1, 51724 Borohrádek	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
přírodní rezervace nebo přírodní památka

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55800	7108

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo:	187
Obec:	Borohrádek [576131]
Katastrální území:	Borohrádek [607614]
Číslo LV:	1167
Výměra [m2]:	4870
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: zeleň

Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Domov důchodců Borohrádek, Rudé armády 1, 51724 Borohrádek	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo: [179](#)

Obec: [Borohrádek \[576131\]](#)

Katastrální území: [Borohrádek \[607614\]](#)

Číslo LV: [459](#)

Výměra [m2]: 465

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hemelík Libor Ing., Jiřího z Poděbrad 477, 51724 Borohrádek	3/8
Hemelík Radek, Rudé armády 4, 51724 Borohrádek	5/8

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55800	465

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

Parcelní číslo: [176](#)

Obec: [Borohrádek \[576131\]](#)

Katastrální území: [Borohrádek \[607614\]](#)

Číslo LV: [460](#)

Výměra [m2]: 431

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Ledínský Jan, Podolské nábřeží 251/12, Podolí, 14700 Praha 4	1/3
Luštická Eva, Glowackého 544/11, Troja, 18100 Praha 8	1/3
Nováková Jindřiška, Jablonecká 412/50, Střížkov, 19000 Praha 9	1/3

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55800	431

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

Parcelní číslo: [180/5](#)

Obec: [Borohrádek \[576131\]](#)

Katastrální území: [Borohrádek \[607614\]](#)

Číslo LV: [10001](#)

Výměra [m2]: 580

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
MĚSTO BOROHRÁDEK, Husova 240, 51724 Borohrádek	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55800	580

Omezení vlastnického práva

Typ
Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo: [949/1](#)

Obec: [Borohrádek \[576131\]](#)

Katastrální území: [Borohrádek \[607614\]](#)

Číslo LV: [10001](#)

Výměra [m2]: 848

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití: ostatní komunikace

Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
MĚSTO BOROHRÁDEK, Husova 240, 51724 Borohrádek	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo: [948/29](#)

Obec: [Borohrádek \[576131\]](#)

Katastrální území: [Borohrádek \[607614\]](#)

Číslo LV: [10001](#)

Výměra [m2]: 861

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: ostatní komunikace

Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
MĚSTO BOROHRÁDEK, Husova 240, 51724 Borohrádek	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo: [180/2](#)

Obec: [Borohrádek \[576131\]](#)

Katastrální území: [Borohrádek \[607614\]](#)

Číslo LV: [10001](#)

Výměra [m2]: 105

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: jiná plocha

Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
MĚSTO BOROHRÁDEK, Husova 240, 51724 Borohrádek	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo: [st. 236](#)

Obec: [Borohrádek \[576131\]](#)

Katastrální území: [Borohrádek \[607614\]](#)

Číslo LV: [130](#)

Výměra [m2]: 505

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným: [Borohrádek \[7617\]](#); č. p. 117; objekt k bydlení

Stavba stojí na pozemku: p. č. [st. 236](#)
Stavební objekt: [č. p. 117](#)
Ulice: [Bělídlo](#)
Adresní místa: [Bělídlo č. p. 117](#)



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
------------------	-------

Stýblo Tomáš, Bělídlo 117, 51724 Borohrádek

Způsob ochrany nemovitosti
Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ
Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno bytu

Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo: [185/4](#)

Obec: [Borohrádek \[576131\]](#)

Katastrální území: [Borohrádek \[607614\]](#)

Číslo LV: [10002](#)

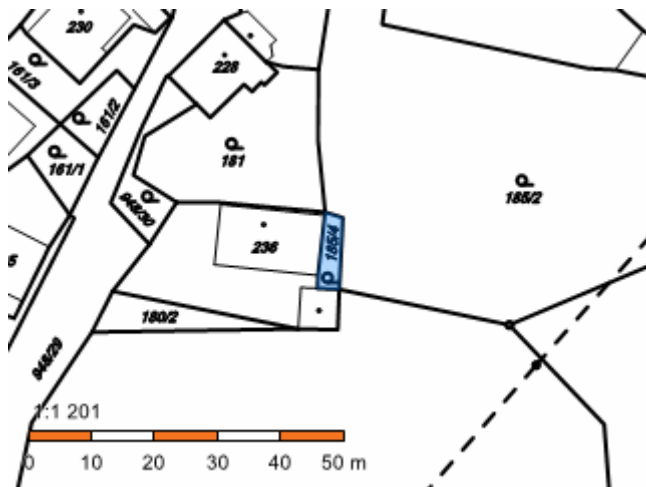
Výměra [m2]: 38

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55800	38

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo: [185/2](#)

Obec: [Borohrádek \[576131\]](#)

Katastrální území: [Borohrádek \[607614\]](#)

Číslo LV: [10001](#)

Výměra [m2]: 2536

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
MĚSTO BOROHRÁDEK, Husova 240, 51724 Borohrádek	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55800	2536

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) **jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo**
Netýká se.
- b) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo**
Netýká se.
- c) **obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).**
Královohradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ: 70889546

1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),**
Generální projektant: INS spol. s r.o., projektový a inženýrský atelier
Parkány 413, 547 01 Náchod
IČ: 60109971
- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**
Architektonicko stavební řešení, koordinace: INS spol. s r. o., projektový a inženýrský atelier, Parkány 413, Náchod 547 01
Ing. Pavel Tůma, aut. ing. pozemních staveb ČKAIT 0601275
Libor Klubal, DiS., tel.: 739 278 085, e-mail: libor.klupal@insnachod.cz
- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

D.1 Stavební objekty

D.1.1 SO 01 Domov důchodců

Architektonicko stavební

řešení: INS spol. s r. o., projektový a inženýrský atelier, Parkány 413, Náchod 547 01
Ing. Pavel Tůma, aut. ing. pozemních staveb ČKAIT 0601275
Libor Klubal, DiS., tel.: 739 278 085, email: libor.klupal@insnachod.cz

Stavebně konstrukční

řešení: INS spol. s r. o., projektový a inženýrský atelier, Parkány 413, Náchod 547 01
Ing. Pavel Tůma, aut. ing. pozemních staveb ČKAIT 0601275,

Požárně bezpečnostní

řešení: INS spol. s r. o., projektový a inženýrský atelier, Parkány 413, Náchod 547 01
Ing. Pavel Tůma, aut. ing. pozemních staveb ČKAIT 0601275,
Stanislav Maršík, tel.: 604 237 090, e-mail: stanislav.marsik@insnachod.cz

Zdravotní technika:

Ing. Jiří Litoš (ČKAIT – 0601295, aut. ing. pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení), Palachova 1742, Náchod 547 01, , tel.: 737 813 409, email: litos.jiri@centrum.cz

Elektroinstalace

- silnoproud:	Petr Kareš, Lidická 522, Česká Skalice 552 03, (ČKAIT 600405 - autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb - elektrotechnická zařízení), tel.: 732 767 670, e-mail: petr.kares@tiscali.cz
Vytápění:	Vik tepelná technika, s.r.o., Kubelkova 467, 500 03 Hradec Králové, Jiří Vik (ČKAIT 0602383), tel.: 777 716 781, e-mail: jvik@vik.cz
Měření a regulace:	není předmětem této projektové dokumentace
Vzduchotechnika:	Mikroklima s.r.o., Pálenecká 158/58z, 500 04 Hradec Králové, Ing. Petr Silbernágl tel.: 720 522 312, email: silbernagl@mikroklima.cz + Ing. Jiří Kaplan (ČKAIT 0601893 - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb - technická zařízení), tel.: 608 239 846, e-mail: kaplan@mikroklima.cz
Elektroinstalace – slaboproud:	Jiří Macháček, U Dřevony 631/4b, 503 01 Hradec Králové 16, (ČKAIT 0602066 - autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb - elektrotechnická zařízení), tel.: 604 226 099, e-mail: jiri.machacek

D.2 Inženýrské objekty:

D.2.1 IO 01 Přípojka areálového vodovodu

Ing. Jiří Litoš (ČKAIT – 0601295, aut. ing. pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení), Palachova 1742, Náchod 547 01, , tel.: 737 813 409, email: litos.jiri@centrum.cz

D.2.1 IO 02 Přípojka areálové splaškové a dešťové kanalizace

Ing. Jiří Litoš (ČKAIT – 0601295, aut. ing. pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení), Palachova 1742, Náchod 547 01, , tel.: 737 813 409, email: litos.jiri@centrum.cz

D.2.1 IO 03 Úprava stávajícího kanalizačního řadu

Akvopro s.r.o., Vyšehradská 1349/2, Praha 2 – Nové Město 128 00, Ing. Barbora Nýčová, tel.: 721990685, e-mail: nycova@akvopro.cz

D.2.1 IO 04 Přeložka stávajícího náhonu a vodního toku

Akvopro s.r.o., Vyšehradská 1349/2, Praha 2 – Nové Město 128 00, Ing. Barbora Nýčová, tel.: 721990685, e-mail: nycova@akvopro.cz

D.2.1 IO 05 Zpevněné plochy a oplocení

INS spol. s r. o., projektový a inženýrský atelier, Parkány 413, Náchod 547 01
Ing. Pavel Tůma, aut. ing. pozemních staveb ČKAIT 0601275

D.3 Provozní soubory:

Nejsou předmětem této projektové dokumentace.

2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

STAVEBNÍ OBJEKTY

- D.1.1 SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
- D.1.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
- D.1.1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- D.1.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
- D.1.1.4 ZDRAVOTNÍ TECHNIKA
- D.1.1.5 ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD
- D.1.1.6 VYTÁPĚNÍ
- D.1.1.7 MĚŘENÍ A REGULACE
NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO DOKUMENTACE
- D.1.1.8 VZDUCHOTECHNIKA
- D.1.1.9 ELEKTROINSTALACE SLABOPROUD
NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO DOKUMENTACE
- D.1.1.10 ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE
NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO DOKUMENTACE

D.2 INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

- D.2.1 IO 01 PŘÍPOJKA AREÁLOVÉHO VODOVODU
- D.2.2 IO 02 PŘÍPOJKA AREÁLOVÉ SPLAŠKOVÉ A
DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- D.2.3 IO 03 ÚPRAVA STÁVAJÍCÍHO KANALIZAČNÍHO
ŘADU
- D.2.4 IO 04 PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO NÁHONU A
VODNÍHO TOKU
- D.2.5 IO 05 ZPEVNĚNÉ PLOCHY, OPLOCENÍ

D.3 PROVOZNÍ SOUBORY

NEJSOU PŘEDMĚTEM TÉTO DOKUMENTACE

3 Seznam vstupních podkladů

- a) **základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,**

Na stavbu bylo vydáno společné povolení pro územní rozhodnutí a stavební povolení:

- a) Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad, Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí
- b) Spis.zn.: MÚTý/STAV/2499/2019,
- c) Č.j: MÚTý/STAV/2499/2019-9-Pov-ÚŘSP-Ve
- d) Datum: 17.09.2019

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

- a) snímek z KN v měřítku M 1 : 1000
- b) zákresy inženýrských sítí od jednotlivých správců
- c) požadavky investora na dispoziční a provozní řešení
- d) Mapový podklad pro projekt stavby – zpracovatel: Geospol, s. r.o., Polická 104, 518 01 Dobruška, tel.: 494 623 191, e-mail: geodezie@geospol.cz
- e) Protokol o stanovení radonového indexu pozemku: zpracovatel – Mgr. Ondřej Vodehnal, Vrchoviny 24, 549 01 Nové Město nad Metujím, tel.: 732 919 147, e-mail: ondrejvod@gmail.com
- f) Podklady pro trvalé odnětí částí parcel KN č. 180/136 v k.ú. Borohrádek ze ZPF, zpracovatel: Eliška Bartošová – Atelier M, Velké Petrovice – Maršov nad Metujím 25, 549 31 Hronov, tel.: 724 763 284, e-mail: bartosova@atelierbranda.cz
- g) Průkaz energetické náročnosti budovy – zpracovatel: Vik Tepelná technika, s.r.o., číslo zakázky 022992, datum vyhotovení – 05/2019
- h) Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení – zpracovatel: INS spol. s r.o., Parkány 413, 547 01 Náchod, IČ: 60109971, datum vyhotovení – 06/2019

c) další podklady.

V průběhu prací na projektové dokumentaci pro provedení stavby byly pořádány pracovní schůzky mezi investorem a projektantem. Do projektové dokumentace byly zpracovány jednotlivé požadavky z jednání.

Z pracovních schůzek byly pořizeny zápisy a rozeslány jednotlivým účastníkům schůzek. Další návrhy a body k řešení byly probrány telefonicky či e-mailovou korespondencí.

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Případné odchylky od projektové dokumentace, nebo nejasnosti nutno konzultovat s projektantem.

V případě, že jsou ve výkazu výměr a další navazující dokumentaci uvedeny u navrhovaných výrobků a řešení odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, odkazy na patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o referenční resp. srovnatelný výrobek nebo řešení, které určují nejnižší nebo srovnatelný standard kvality. Zadavatel a autor projektové dokumentace umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných kvalitativně a technicky stejných případně kvalitnějších řešení nebo výrobků.

Materiálové a technologické specifikace jsou popsány obecně a s ohledem na zajištění rovných podmínek pro jednotlivé uchazeče v zadávacím řízení. V dokumentaci jsou uvedeny minimální požadované kvalitativní, technické a fyzikální parametry jednotlivých materiálů a technologií, které budou na stavbě použity. Konkrétní materiálová a technologická skladba konstrukcí podléhá odsouhlasení v rámci kontrolních dnů za účasti investora, technického dozora investora, projektanta .